



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/ BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BADUNG

Alamat: JLN. DEWI SARASWATI NO. 3 KEL. SEMINYAK KECAMATAN KUTA MANGUPURA

PENGECEKAN SERTIPIKAT

No Berkas : 50485 / 2024

NTPN : 820240911836404 12/09/2024 09:27:08

Sertipikat

- Jenis Hak : Hak Milik
- No Hak : 05277
- Kelurahan BENOA
- No Seri : AP406711
- NIB : 22030904.01519
- No SU.00474/1999
- No SK :
- Luas : 210 m2
- Tanggal Penerbitan : 07/09/1999
- Tanggal Berakhir Hak :
- Asal Hak : Pemecahan
- Keadaan Tanah : Sebidang tanah perumahan.

Nama Pemilik

- PARWATA KANTIANA, BADUNG, 03 APRIL 1949

Penunjuk

- .

Catatan Pendaftaran

- Pemecahan Tanggal 07/09/1999
- HAK TANGGUNGAN Nomor 00184/2004 Peringkat Pertama APHT PPAT NJOMAN SUTJINING Nomor 23/2004 Tanggal 19/7/2004. Tanggal 10/02/2004
- ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 268/R/HT/04 Tanggal 08/09/2004 dari PT. BANK PANIN TBK Hak Tanggungan Nomor 00184/2004,02357/2004 dihapus. Tanggal 04/10/2004
- HAK TANGGUNGAN Nomor 02357/2004 Peringkat Pertama APHT PPAT ANDY SHINDHUNATA Nomor 246/2004 Tanggal 8/10/2004. Tanggal 25/10/2010
- ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 1393/SOA/W-04/2010 Tanggal 17/09/2010 dari PT.BANK BCA Hak Tanggungan Nomor 02357/2004,02357/2004 dihapus. Tanggal 04/11/2010
- HAK TANGGUNGAN Nomor 00205/2012 Peringkat Pertama APHT PPAT Putu Nomor 384/2011 Tanggal 1/8/2011. Tanggal 19/01/2012
- ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 001/KRD/BMI-DPS/II/2013 Tanggal 05/02/2013 dari PT. BANK MAYAPADA INTERNATIONAL TBK Hak Tanggungan Nomor 00205/2012,02357/2004 dihapus. Tanggal 20/03/2013
- HAK TANGGUNGAN Nomor 03072/2013 Peringkat Pertama APHT PPAT FEBRIANNE PINGKAN

Daftar Hak Tanggungan

- Sertipikat ini tidak sedang diagunkan

Blokir

- Sertipikat ini tidak terdapat blokir
- Sertipikat ini tidak terdapat blokir inisiatif kementerian

Sita

- Sertipikat ini tidak terdapat sita

Informasi Kasus

- Sertipikat ini tidak terdapat sengketa / konflik / perkara
- Bidang tanah tidak terdapat tumpang tindih

Pengecekan Sertipikat ini diterbitkan atas permohonan

- Nama Pemohon : I PUTU SARJANA PUTRA selaku PPAT

Perhatian :

- Asli dokumen ini berbentuk Dokumen Elektronik yang ditandatangani dengan Tanda Tangan Elektronik yang telah disertifikasi oleh BSR.E.
- Dilarang melakukan penyebaran dan/atau penggandaan kepada pihak lain yang tidak terkait.
- Dilarang melakukan pemalsuan surat atau manipulasi informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik dapat dikenakan Pasal 263 KUHP Pidana dengan ancaman pidana paling lama 6 (enam) tahun penjara dan/atau Pasal 35 dan Pasal 51 (1) UU ITE dengan ancaman hukuman paling lama 12 (dua belas) tahun penjara dan denda paling banyak Rp.12 Miliar.



CAROLINA SUNDUH Nomor 18/2013 Tanggal 30/4/2013. Tanggal 19/06/2013

- ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 087/CPU/EXT/21 Tanggal 29/11/2021 dari PT. Bank Panin tbk Hak Tanggungan Nomor 03072/2013,03072/2013, dihapus. Tanggal 13/12/2021

* Hasil Pengecekan ini diterbitkan tanggal 13 September 2024 pukul 12:11:21

* Apabila dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender terdapat perubahan data maka akan diinformasikan kepada Pemohon.

* Pastikan kesesuaian penguasaan fisik pemegang hak atas tanah ini dengan bentuk dan letaknya melalui aplikasi 'Sentuh Tanahku' atau <https://bhumi.atrbpn.go.id>

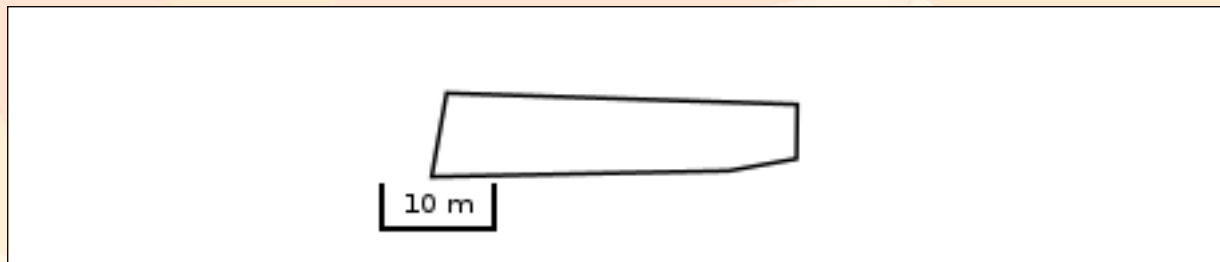
* Apabila terdapat ketidaksesuaian hasil pengecekan dengan Sertipikat Hak atas Tanah maka pemohon melakukan klarifikasi atau menghubungi Kantor Pertanahan setempat dengan membawa bukti pendaftaran permohonan.

Perhatian :

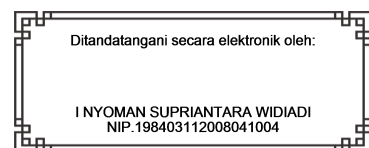
- Asli dokumen ini berbentuk Dokumen Elektronik yang ditandatangani dengan Tanda Tangan Elektronik yang telah disertifikasi oleh BSR.E.
- Dilarang melakukan penyebaran dan/atau penggandaan kepada pihak lain yang tidak terkait.
- Dilarang melakukan pemalsuan surat atau manipulasi informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik dapat dikenakan Pasal 263 KUHPidana dengan ancaman pidana paling lama 6 (enam) tahun penjara dan/atau Pasal 35 dan Pasal 51 (1) UU ITE dengan ancaman hukuman paling lama 12 (dua belas) tahun penjara dan denda paling banyak Rp.12 Miliar.



Informasi peta bidang tanah :



Keterangan : Rencana Detil Tata Ruang/Rencana Tata Ruang Wilayah belum terintegrasi



Perhatian :

- Asli dokumen ini berbentuk Dokumen Elektronik yang ditandatangani dengan Tanda Tangan Elektronik yang telah disertifikasi oleh BSR.E.
- Dilarang melakukan penyebaran dan/atau penggandaan kepada pihak lain yang tidak terkait.
- Dilarang melakukan pemalsuan surat atau manipulasi informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik dapat dikenakan Pasal 263 KUH Pidana dengan ancaman pidana paling lama 6 (enam) tahun penjara dan/atau Pasal 35 dan Pasal 51 (1) UU ITE dengan ancaman hukuman paling lama 12 (dua belas) tahun penjara dan denda paling banyak Rp.12 Miliar.

